

# SINDEEPER

Nosso  é o (19)

## 98232-8183

Adicione seu número para receber informações do Sindicato

### Sindicato dos Empregados de Edifícios e Condomínios Residenciais, Comerciais e Mistos de Piracicaba e Região

R. XV de Novembro, 944 - Sala 11 - Centro - PABX (19) 3435-9060 - Jornalista: Vanderlei Zampaulo - Mtb 20.124  
Home Page: [www.sindeeper.com.br](http://www.sindeeper.com.br) E-mail: [sindeeper@sindeeper.com.br](mailto:sindeeper@sindeeper.com.br)

Ano IX - Nº 11 - Novembro/Dezembro/2020

# Sindeeper conquista 3,89% de reajuste salarial e novos pisos salariais

O Sindeeper acaba de conquistar reajuste salarial de 3,89% a todos os trabalhadores de condomínios. Com isso, desde primeiro de outubro deste ano de 2020, os trabalhadores de condomínios da base territorial do nosso Sindicato, o Sindeeper, passam a ter no-

vos pisos salariais. Os 3,89% de reajuste repôs integralmente a inflação dos últimos 12 meses. No nosso acordo, inclusive, todas as demais cláusulas sociais foram reajustadas e, 3,89%. Com o reajuste, os nossos pisos salariais passam a ser os seguintes. Confira:

FUNÇÃO	SALÁRIO
Gerente administrativo	R\$ 2.031,89
Zeladores	R\$ 1.714,65
Porteiros ou vigias, cabineiros ou ascensoristas, garagistas, folguista, manobristas	R\$ 1.641,10
Demais Empregados	R\$ 1.641,10
Faxineiros	R\$ 1.567,58



**VIDAS REAIS**, atendimento e serviços preventivos, cuidado e auxílio à classe trabalhadora. **Todos os trabalhadores da categoria têm direito ao benefício assistência médica.** Cuide do seu maior patrimônio: a sua saúde!

**Seu sindicato conquistou:**

Consulta médica:  
- Clínico Geral e Ginecologia  
- Oftalmologia e Ortopedia  
Exames Laboratoriais:  
- Cultura de fezes e Urina I  
- Hemograma completo

**Entre em contato para agendar:**

WhatsApp (11) 97322-6623 e (11) 91030-6623  
✉ [agendamento@vidasreais.com.br](mailto:agendamento@vidasreais.com.br)

[www.vidasreais.com.br](http://www.vidasreais.com.br)

Cesta básica teve reajuste de 3,89%, foi elevada a R\$ 324,00

*Benefício é somente para o trabalhador contribuinte do sindicato*

Na campanha salarial deste ano, conseguimos também reajuste de 3,89% no valor do vale-cesta ou cartão-alimentação, que passou a R\$ 324,00. O nosso acordo estabelece que os empregadores (patrões) concederão a seus trabalhadores, mensalmente e gratuitamente, até o 5º (quinto) dia útil este benefício.

## TRABALHADORES DE "FLATS" E SHOPPING

FUNÇÃO	SALÁRIO
Para os trabalhadores em serviços administrativos (encarregados, gerentes, tesoureiros e demais empregados assemelhados da administração em geral)	R\$ 2.881,19
Trabalhadores em serviços administrativos (assistentes de contabilidade, assistentes administrativos, de tesouraria e demais empregados assemelhados da administração em geral)	R\$ 2.711,69
Encarregado de manutenção, supervisor de manutenção e chefe de manutenção	R\$ 2.372,75
Eletricista de manutenção, encanador, pintor e mecânico de ar condicionado e demais trabalhadores técnicos que atuam em manutenção	R\$ 2.033,79
Recepcionista, porteiro, vigia, telefonista, garagista, controlador de tráfego/fiscal	R\$ 1.948,21
Cabineiro ou ascensorista - Carga horária de 6 (seis) horas/dia	R\$ 1.948,21
Auxiliar de conservação, de limpeza ou faxineira, copeira, camareira, arrumadeira	R\$ 1.863,11

Viu como o **sindicato** é importante **para você!**

## Palavra do presidente

# Mesmo com crise, sindicato conquista importantes ganhos

Que estamos vivendo uma forte crise não é novidade para ninguém! Certo? Pois bem, mesmo com toda essa situação, o nosso Sindicato foi firme na mesa de negociação e, com muita insistência e pressão, conseguiu mais uma vez, fechar um acordo para nossa convenção coletiva que repôs integralmente a inflação dos últimos 12 meses, que foi de 3,89%.

Além de garantir esse reajuste nos salários e demais benefícios, como cesta básica ou cartão-alimentação, e vale combustíveis, entre outros, o Sindeeper

ainda conseguiu avançar, garantindo a todos os trabalhadores da nossa categoria o direito ao benefício à assistência médica, através da Vida Reais.

Trabalhador, mais do que nunca, é importante saber da importância do Sindicato e de ficar associado. Fortalecer a nossa entidade, é fortalecer as ações em seu próprio benefício.

Sem o Sindicato, com certeza, nada disso seria possível ser conquistado. Para manter, é fundamental o fortalecimento

**Sem o Sindicato, com certeza, nada disso seria possível ser conquistado**



**Antonio Pereira Lira é presidente do Sindeeper**

da nossa entidade. Fique sócio!

Obrigado pela confiança e estamos aqui, de portas abertas, para defender os seus interesses. Passe no sindicato, tome um cafezinho, e fique sabendo muito mais dos seus direitos. Estamos aguardando a sua visita.

## Nosso Sindicato em Piracicaba e Rio Claro

Em função da pandemia do coronavírus e da crise econômica, momentaneamente, a diretoria do Sindeeper decidiu centralizar os atendimentos nas cidades de Piracicaba e Rio Claro. Mas pode ficar tranquilo, que o atendimento continua o mesmo e o trabalho não para defender os seus direitos.

### PIRACICABA

Rua XV de Novembro, 911 - Sala 11  
Funcionamento: de segunda a sexta-feira, das 8 às 17 horas.

### RIO CLARO

Plantão toda quinta-feira, das 9 às 12 horas.  
Avenida 10, nº 234 - Bairro Centro

### ARARAS

Plantão toda quinta-feira, das 13:00 às 15:00.  
Rua América, 359 - Bairro Centro

## Sindicato mantém conquistas para o trabalhador que contribui com a entidade

Na campanha salarial deste ano, o Sindeeper mais uma vez se empenhou muito para assegurar os benefícios a cada trabalhador, mesmo com toda crise que vivemos, em função da pandemia do coronavírus. Confira:

- Cesta básica
- Vale-transporte ou vale-combustível de 1% sobre o piso salarial
- Adicional por tempo de serviço de 1% a 8%
- Indenização por aposentadoria

- Homologação contratual no sindicato gratuita
- Atendimento jurídico (consultas, esclarecimentos...)
- Vedação da Portaria virtual, que retira empregos nossos
- Adicional no dia da categoria, comemorado em 11 de fevereiro (de 50%)
- Estabilidade pré-aposentadoria
- Homologação tem que ser feita no prazo de até 10 dias após a dispensa do empregado

**BASE TERRITORIAL DO NOSSO SINDICATO** - Águas de São Pedro, Araras, Águas de Lindóia, Águas da Prata, Charqueada, Casa Branca, Espírito Santo do Pinhal, Lindóia, Leme, Mombuca, Mogi Mirim, Mogi Guaçu, Piracicaba, Pirassununga, Rio Claro, Rio das Pedras, Itapira, Santa Cruz das Palmeiras, São João da Boa Vista, Serra Negra e São Pedro.

## Entenda a importância do Sindicato para você

*O sindicato deve ser fortalecido. É preciso que você se associe ao sindicato. Juntos, seremos fortes e imbatíveis!*

Mais do que nunca, o sindicato precisa ser fortalecido. O sindicato é você trabalhador, seja porteiro, ronda, faxineiras, jardineiro, zeladores, gerentes, enfim, todos que trabalham em condomínios. É você quem faz do sindicato instrumento forte de defesa dos seus interesses e dos seus colegas.

Com certeza, unidos, somos muito mais fortes, tanto para lutarmos por melhores salários, como por melhorias nas cláusulas sociais, assim como por ambientes saudáveis de trabalho.

No caso da nossa categoria, também é o sindicato que defende o trabalhador junto aos sindicatos, buscando sempre garantir o cumprimento das leis e assegurando local adequado para que o trabalhador possa desenvolver suas funções. Viu como o sindicato é importante para o trabalhador?!

Portanto, valorizar e fortalecer o seu sindicato só cabe a cada trabalhador. Defenda quem te defende! Sem sindicato forte, com certeza, você não teria os benefícios que recebe hoje.

**ENCONTRE OUTROS BENEFÍCIOS JÁ CONQUISTADOS NA CONVENÇÃO COLETIVA ACESSANDO NOSSO SITE E CONFIRA [WWW.SINDEEPER.COM.BR](http://WWW.SINDEEPER.COM.BR)**

# Nossa convenção coletiva é lei para trabalhadores em condomínios

## *Condomínio que descumprem convenção pagam multa*

É importante que todos saibam que no caso dos condomínios e edifícios que persistirem com a ilegalidade estão assumindo a responsabilidade direta pelo registro na Carteira de Trabalho e todos os encargos trabalhistas e previdenciários desses trabalhadores.

Na qualidade de real de

empregador, neste caso, o condomínio arca com multa mensal de 10% (dez por cento) por empregado sobre o piso salarial, enquanto perdurar a ilegalidade, limitado na forma do artigo 920 do Código Civil.

É importante registrar que os condomínios e edifícios so-

mente poderão contratar Empresas Prestadoras de Serviços para sua ATIVIDADE MEIO, ou seja, em outras funções, ficando neste caso os condomínios e edifícios como responsável subsidiário das obrigações. Como se não bastasse a proibição da terceirização da portaria tem a proi-

bição expressa do monitoramento à distância na cláusula 34ª da convenção coletiva de trabalho.

**IMPORTANTE:** A portaria virtual é proibida e os condomínios que estão implantando estão sendo condenados pela Justiça do Trabalho. Cuidado!

## BENEFÍCIOS QUE O SINDEEPER CONQUISTOU PARA O TRABALHADOR QUE CONTRIBUI COM A ENTIDADE

• **CESTA BÁSICA** - A cesta básica é um benefício conquistado para o trabalhador. Este benefício não é LEI. É importante registrar que não há nenhuma Lei no Brasil que obrigue os patrões a fornecerem a cesta básica aos seus funcionários. Portanto, a cesta básica ou vale-alimentação que você recebe é conquista do SINDEEPER.

• **VALE-TRANSPORTE** - O vale-transporte, que agora tem desconto de apenas 1% do seu salário, e poderá ser transformado em vale-combustível.

Isso mesmo, foi o Sindicato, através de negociações que conseguiu nesta campanha salarial, a redução do percentual de desconto do vale-transporte de 2% para 1%. A Lei em vigor no país estabelece que o desconto pode ser de até 6% de cada trabalhador. Portanto, mais

uma vez, o Sindeeper, o seu Sindicato, conseguiu garantir este importante benefício para todos os trabalhadores de condomínios e edifícios. Somente nossa categoria tem este benefício e você poderá pedir o vale-combustível junto ao seu Sindicato.

• **ADICIONAL POR TEMPO DE SERVIÇO** de 1% a 8%.

• **HOMOLOGAÇÃO CONTRATUAL NO SINDICATO GRATUITA** - Obs: - A homologação tem que ser feita até 10 dias após a demissão e será realizada no Sindicato, sob pena de multa de 3 (três) pisos salariais no caso de descumprimento.

• **ATENDIMENTO JURÍDICO** (consultas, esclarecimentos...)

• **VEDAÇÃO DA PORTARIA VIRTUAL.**

• **INDENIZAÇÃO POR APOSENTADORIA** - TRABALHADOR, você que é sindicalizado e ou contribuinte do Sindicato e que trabalha há mais de 3 anos para o mesmo condomínio será pago no ato da aposentadoria ou quando do seu desligamento do condomínio, uma indenização adicional, equivalente ao valor de sua última remuneração. Foi o sindicato que conquistou este benefício para você, uma vez que isto não é Lei e muito menos gratidão pelos seus serviços prestados. É, sim, conquista do sindicato para você.

• **ADICIONAL NO DIA DA CATEGORIA**, comemorado em 11 de fevereiro (de 50%)

• **ESTABILIDADE PRÉ-APOSENTADORIA**

• **ASSISTÊNCIA MÉDICA:** consulta médica e exames laboratoriais.

Viu como o **Sindicato** é importante **para você!**

# Associados do sindicato tem convênio com colônia de férias em Praia Grande

Os nossos associados tem o direito de usufruir de um convênio que o Sindeeper tem firmado com a Colônia de Férias dos Derivados de Petróleo, que está localizada na cidade de Praia Grande, na avenida dos Sindicatos, 417, Vila Mirim.

A Colônia oferece hospedagens com diárias completas (café da manhã, almoço e jantar). Os quartos de hospedagem contam com cama de casal, beliches com colchão, travesseiros e ventilador.

## VALORES ATUAIS DAS DIÁRIAS COMPLETAS: CAFÉ DA MANHÃ, ALMOÇO E JANTAR:

- Conveniados e cônjuge: R\$ 115,00 por pessoa
- Filhos de conveniados: de 6 a 10 anos: R\$ 100,00
- Convidado e cônjuge: R\$ 125,00 por pessoa;
- Filhos de convidado - 6 a 10 anos: R\$ 115,00

*Obs: todas as crianças deverão comprovar idade através de documentos. Se você está interessado em passar alguns dias na Colônia, basta entrar em contato com o Sindeeper.*

EXIJA QUE A PORTARIA DO SEU TRABALHO TENHA A ESTRUTURA NECESSÁRIA. É SEU DIREITO!

Portaria organizada tem que ter:

- Água potável/copo descartável
- Cadeira decente
- Ventilador ou ar condicionado
- Banheiro
- Proteção solar nas janelas

Se na portaria que você trabalha há algum problema, ligue para nós e relate sua situação. Vamos fazer uma visita e cobrar providências. Conte com o Sindeeper, o seu sindicato!



**BOA NOTÍCIA!  
AGORA, PODEMOS  
REALIZAR A  
JORNADA DE 6X2**

Obs: Peça a sua jornada nestes moldes junto ao sindicato do seu condomínio. O Sindeeper e o Sindicato Patronal firmaram acordo que regulamenta a jornada de trabalho 6 x 2.



Para realizar seu agendamento entre em contato pelos números de **WhatsApp (11) 97322-6623 e (11) 91030-6623** ou envie e-mail para **agendamento@vidasreais.com.br**

## TROQUE A CESTA BÁSICA PELO CRÉDITO EM CARTÃO

COM O CARTÃO USECRED, VOCÊ TRABALHADOR PODE COMPRAR OS ALIMENTOS QUE PRECISAR NA QUANTIDADE QUE DESEJAR E NO ESTABELECIMENTO DE SUA PREFERÊNCIA, FAZENDO SUAS COMPRAS COM MAIOR COMODIDADE E COM TODA SEGURANÇA.



**USECRED**

PABX: (19) 3417.6400 • [www.usecred.com.br](http://www.usecred.com.br)

## BenSocial

Conheça os benefícios garantidos pela Convenção Coletiva de Trabalho:

- Auxílio funeral - parcela única de R\$2.200,00
- Aposentadoria por invalidez - parcela única de R\$2.200,00
- Manutenção de renda familiar - 12 parcelas de R\$1.800,00
- Reembolso de verbas rescisórias - até o limite de R\$2.200,00

Trabalhador, verifique se seu condomínio está de acordo com a CCT.

[www.inovabensocial.com.br](http://www.inovabensocial.com.br) (19) 9 8452-2555 [contato@bensocial.com.br](mailto:contato@bensocial.com.br)